



HOOFDSTUK I – ALGEMEEN GEDEELTE

Artikel 1: Definities

In deze algemene inkoop- en onderaannemingsvoorwaarden (hierna: '**Algemene Voorwaarden**') wordt, mits geschreven met een hoofdletter, verstaan onder:

- A. **Aannemer:** Duurzaam Gevel & Kozijn B.V. en/of één of meer van haar dochtermaatschappijen en/of een aan de besloten vennootschap of een dochtermaatschappij gelieerde partij;
- B. **Hoofdaannemingsovereenkomst:** overeenkomst van aanneming van werk tussen Opdrachtgever en Aannemer met betrekking tot de Levering Zaken en/of Uitvoering van Werken;
- C. **Inkooporder:** door Aannemer aan de Onderaannemer verstrekte inkoopbevestiging waarin specifieke gegevens staan opgenomen over de te Leveren Zaken en de van toepassing verklaring van deze Algemene Voorwaarden;
- D. **Levering van Zaken:** alle werkzaamheden en diensten, die verband houden met de levering van Zaken, voor zover deze niet vallen onder Uitvoering van Werken;
- E. **Nieuwbouw:** het tot stand brengen van een nieuw stoffelijk werk, anders dan na Onderhoud, Restauratie, of Verbouwing;
- F. **Onderaannemer:** iedere natuurlijke persoon, rechtspersoon, ZZP'er of vennootschap waarmee Aannemer over de totstandbrenging van een Overeenkomst onderhandelt en/of met wie Aannemer een Overeenkomst sluit;
- G. **Onderhoud:** al die werkzaamheden die ertoe dienen om de oorspronkelijke functie van een onroerende zaak of technische prestaties van de onderdelen daarvan te handhaven;
- H. **Opdracht:** door Aannemer aan Onderaannemer in opdracht gegeven ontwerpwerkzaamheden, Levering van Zaken en/of de Uitvoering van werken;
- I. **Opdrachtbevestiging:** schriftelijke, tevens digitaal verzonden, bevestiging van een offerte of Opdracht door Aannemer;
- J. **Opdrachtgever:** een natuurlijke persoon of rechtspersoon als opdrachtgever van Aannemer;
- K. **Overeenkomst:** overeenkomst ter zake de uitvoering van een Opdracht, die tussen Aannemer en Onderaannemer tot stand komt, bestaande uit: 1. deze Algemene Voorwaarden, 2. de Opdrachtbevestiging of Inkooporder en elke aanvulling daarop en/of wijziging daarin, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding (waaronder de aanvraag van Aannemer en de offerte van Onderaannemer) en ter uitvoering van de Opdracht, welke tezamen de voorwaarden bevatten waaronder Onderaannemer voor Aannemer zijn Werkzaamheden zal verrichten, welke van toepassing is op alle Leveringen van Zaken en Uitvoeringen van Werken die Aannemer in opdracht geeft aan Onderaannemer;
- L. **Partijen:** Aannemer en Onderaannemer gezamenlijk;
- M. **Restauratie:** al die werkzaamheden die de onroerende zaak en eventuele elementen van interieur en exterieur weer in goede (oorspronkelijke) staat terugbrengen en die het normale Onderhoud te boven gaan;
- N. **Uitvoering van Werken:** het verrichten van ontwerp- en/of uitvoeringswerkzaamheden, waaronder het tot stand brengen van een stoffelijk werk, Nieuwbouw, Verbouwing, Onderhoud, Restauratie en/of het verrichten van diensten, al dan niet gepaard gaande met de Levering van Zaken;
- O. **Verbouwing:** een bouwkundige wijziging aan een onroerende zaak;
- P. **Werkzaamheden:** werkzaamheden van Onderaannemer in het kader van het uitvoeren van de Opdracht;
- Q. **Zaken:** zaken die Onderaannemer op grond van de Overeenkomst, Inkooporder en/of Opdrachtbevestiging aan Aannemer levert, waaronder maar niet beperkt tot: goederen, materialen, gereedschappen en grondstoffen.

Artikel 2: Deze Algemene Voorwaarden

1. Indien de Overeenkomst betrekking heeft op de Levering van Zaken is naast het bepaalde in Hoofdstuk I 'Algemeen deel', het bepaalde in Hoofdstuk 2 'Bijzonder deel: Voorwaarden Inkoop' van toepassing. Ingeval van tegenstrijdigheid gaat in dat geval het bepaalde in Hoofdstuk II 'Bijzonder deel: Voorwaarden Inkoop' boven het bepaalde in Hoofdstuk I.
2. Indien de Overeenkomst betrekking heeft op Uitvoering van Werken is naast het bepaalde in Hoofdstuk I 'Algemeen deel', het bepaalde in Hoofdstuk III 'Bijzonder deel: Voorwaarden (onder)aanneming' van toepassing. Ingeval van tegenstrijdigheid prevaleert in dat geval het bepaalde in het bijzondere deel (Hoofdstuk III) boven het bepaalde in Hoofdstuk I.

Artikel 3: Algemeen

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op iedere rechtsbetrekking waarbij Aannemer en Onderaannemer (potentieel) betrokken zijn.
2. De algemene voorwaarden van Onderaannemer, onder welke benaming dan ook, zijn niet van toepassing, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders overeengekomen.
3. Aannemer is te allen tijde gerechtigd deze Algemene Voorwaarden eenzijdig te wijzigen. De gewijzigde versie van de Algemene Voorwaarden geldt pas in relatie tot Onderaannemer nadat Onderaannemer een exemplaar daarvan heeft ontvangen, dan wel vanaf het moment waarop Aannemer Onderaannemer heeft geïnformeerd over het wijzigen van de Algemene Voorwaarden en de vindplaats van de gewijzigde versie.
4. In het geval één of meerdere bepalingen in deze Algemene Voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen in deze Algemene Voorwaarden volledig van kracht.

OVEREENKOMST EN OFFERTE

Artikel 4: Offertes en totstandkoming van de Overeenkomst

1. De Overeenkomst komt telkens tot stand op het moment dat Aannemer voor een (deel)Uitvoering van Werken/(deel)Levering van Zaken een Inkooporder of Opdrachtbevestiging verzendt aan Onderaannemer.
2. In het geval van een door de Onderaannemer uitgebrachte offerte komt een Overeenkomst eerst tot stand na schriftelijke aanvaarding van de offerte door middel van een Opdrachtbevestiging of Inkooporder door Aannemer.
3. Indien een Opdracht wordt gegeven, c.q. een Overeenkomst wordt aangegaan door Aannemer met twee of meer Onderaannemers, dan zijn zij hoofdelijk verbonden en heeft Aannemer tegenover ieder van hen recht op nakoming voor het geheel.

Artikel 5: Offerte van de Onderaannemer

1. Een aanvraag van Aannemer tot het uitbrengen van een offerte door Onderaannemer is steeds vrijblijvend. Een aanvraag bindt Aannemer niet en geldt slechts als uitnodiging tot het doen uitbrengen van een offerte.
2. Een offerte van de Onderaannemer is onherroepelijk gedurende een termijn dertig (30) dagen. Aannemer kan bij de uitnodiging voor het uitbrengen van een offerte schriftelijk van deze termijn afwijken.
3. Als de Onderaannemer een aanvang maakt met de uitvoering van Werkzaamheden voordat de Overeenkomst tot stand is gekomen, doet hij dit voor eigen rekening en risico.



Artikel 6: Beëindiging, opschorting en ontbinding

1. Aannemer is steeds bevoegd de nakoming van haar verplichtingen op te schorten en/of de Overeenkomst te ontbinden naast de in de wet genoemde gevallen:
 - a. als Opdrachtgever haar verplichtingen uit de Hoofdaannemingsovereenkomst jegens Aannemer opschort;
 - b. als Opdrachtgever de werkzaamheden uit hoofde van de Hoofdaannemingsovereenkomst in het kader van de Opdracht stillegt; en
 - c. als Opdrachtgever de Hoofdaannemingsovereenkomst beëindigt, ongeacht op welke grond.
2. Indien de Overeenkomst wordt beëindigd, ongeacht de wijze waarop en de reden waarom, is Aannemer gerechtigd de eventueel op haar rustende betalingsverplichtingen op te schorten totdat de Onderaannemer voldoende zekerheid heeft gesteld ter zake de naleving van de nog op de Onderaannemer rustende verplichtingen ter zake de lopende Opdracht(en).
3. De Onderaannemer komt geen retentierecht toe.
4. Het is Aannemer toegestaan de Overeenkomst met onmiddellijke ingang zonder gerechtelijke tussenkomst en zonder voorafgaande ingebrekestelling te beëindigen door schriftelijke opzegging indien:
 - a. sprake is van een situatie zoals beschreven in lid 1 onder a t/m c;
 - b. de Onderaannemer in verzuim is ter zake de nakoming van haar verplichtingen uit deze Overeenkomst en dit verzuim door haar niet hersteld wordt binnen een daartoe gestelde redelijke termijn;
 - c. gedurende een periode van twee maanden of langer beslag ligt op een aanzienlijk deel van het vermogen van de Onderaannemer;
 - d. de Onderaannemer in staat van faillissement is verklaard, dan wel ten aanzien van de Onderaannemer faillissement of een WHOA-procedure is aangevraagd;
 - e. de Onderaannemer surseance van betaling heeft aangevraagd;
 - f. de Onderaannemer is ontbonden en/of geliquideerd of door fusie opgehouden is te bestaan; en
 - g. een directe of indirecte wijziging optreedt in de zeggenschap of de zeggenschapsverhouding over de Onderaannemer.

Artikel 7: Intellectueel Eigendom

1. Alle rechten van intellectueel eigendom terzake de Opdracht berusten bij Aannemer, of zullen door Onderaannemer, op eerste verzoek van Aannemer, kosteloos aan Aannemer worden overgedragen. Voor zover voor de overdracht van de intellectuele eigendomsrechten een separate akte nodig is, verklaart de Onderaannemer reeds nu zijn medewerking aan het sluiten van een dergelijke akte te zullen verlenen.
2. De Onderaannemer garandeert dat de Zaken en/of Werkzaamheden geen inbreuk maken op intellectuele eigendomsrechten van derden. De Onderaannemer stelt Aannemer schadeloos en vrijwaart deze tegen alle schade die mocht ontstaan ten gevolge van enige door of vanwege de Onderaannemer veroorzaakte inbreuk of gepretendeerde inbreuk op welke intellectueel of industrieel eigendomsrecht of overig recht van derden dan ook.

RECHTEN EN VERPLICHTINGEN ONDERAANNEMER

Artikel 8: Geheimhouding

1. De Onderaannemer verplicht zich tot geheimhouding tegenover derden over de inhoud van de Overeenkomst en alle informatie en producten in dat kader ontwikkeld, constructies, schema's, alle informatie over de Levering van Zaken en/of Uitvoering van Werken, en andere bedrijfsinformatie en knowhow in de meest ruime zin des woords.
2. De Onderaannemer zal door hem bij de uitvoering van de Overeenkomst betrokken personeel en/of door hem

ingeschakelde derden bij schriftelijke overeenkomst tot dezelfde geheimhouding verplichten.

3. De uit dit artikel voortvloeiende verplichtingen blijven ook na het eindigen van de Overeenkomst voortduren.

Artikel 9: Non-concurrentie

1. De Onderaannemer zal zich onthouden van het rechtstreeks doen van prijsopgaven en/of aanbiedingen aan de Opdrachtgever betreffende de Opdracht waarvoor door Aannemer met de Opdrachtgever onderhandelingen worden gevoerd of een Hoofdaannemingsovereenkomst wordt of is aangegaan.

Artikel 10: Uitbesteding en inlening

1. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Aannemer, aan welke toestemming voorwaarden kunnen worden verbonden, is het de Onderaannemer niet toegestaan de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde uit te besteden ofwel gebruik te maken van ingeleende werknemers.
2. Indien de Onderaannemer zijn Werkzaamheden, of een gedeelte daarvan, na verkregen toestemming opdraagt aan een ander, dient hij daarvoor onverwijld een schriftelijk contract op te stellen, waarvan de voorwaarden van de Overeenkomst deel dienen uit te maken, in dier voege dat de Onderaannemer daarin de rechtspositie inneemt van Aannemer en de leverancier/onderaannemer die van de Onderaannemer. Als (een deel van) de Werkzaamheden door een derde worden uitgevoerd, blijft de Onderaannemer jegens Aannemer aansprakelijk voor de correcte en tijdige nakoming daarvan.

Artikel 11: Verzekering

1. De Onderaannemer is gehouden genoegzame verzekering(en), met een minimale dekking van € 2.500.000,- per gebeurtenis/aanspraak, ter dekking van zijn (ontwerp) aansprakelijkheid af te sluiten, bij gebreke waarvan Aannemer gerechtigd is de Overeenkomst te ontbinden onverminderd de overige rechten van Aannemer. Verzekering van zijn aansprakelijkheid laat onverlet de aansprakelijkheid van de Onderaannemer op grond van de Overeenkomst of de wet.
2. Onderaannemer overlegt op verzoek van Aannemer onverwijld bewijs van premiebetaling aan Aannemer waarbij Onderaannemer, behoudens in het geval wettelijke verplichtingen daaraan in de weg staan, mededeling doet van eerdere claims onder dezelfde polis in het lopende verzekeringsjaar.
3. Indien Aannemer de Onderaannemer aansprakelijk heeft gesteld uit hoofde van de Overeenkomst, dient de Onderaannemer op verzoek van Aannemer daarmee verband houdende aanspraken ter zake van een uitkering van verzekeringspenningen uit hoofde van een verzekering, onverwijld aan Aannemer te cederen. De Onderaannemer machtigt Aannemer door het aangaan van de Overeenkomst onherroepelijk om de akte van cessie alsdan in haar naam te ondertekenen en aan verzekeraar mee te delen. Onderaannemer deelt deze cessie in dat geval ook zelf onverwijld aan verzekeraar mee.

Artikel 12: Certificaten

1. Indien in de Overeenkomst certificaten, attesten, garantibewijzen en/of instructieboeken e.d. worden verlangd, draagt de Onderaannemer zorg, dat deze uiterlijk binnen twee (2) weken na oplevering van de Werkzaamheden aan Opdrachtgever conform de Hoofdaannemingsovereenkomst in het bezit van Aannemer zijn, tenzij in de Overeenkomst een eerder tijdstip is genoemd, of tenzij de Overeenkomst door Aannemer wordt ontbonden vóórdat de Werkzaamheden worden opgeleverd, in welke beide gevallen de certificaten en overige voornoemde bescheiden zullen worden aangeleverd op het in de Overeenkomst genoemde tijdstip, dan wel binnen twee (2) weken nadat de ontbinding van deze Overeenkomst is medegedeeld.



Duurzaam Gevel & Kozijn B.V.

Artikel 13: Informatieverplichtingen

1. Indien de Onderaannemer op enig moment voorziet dat hij zijn verplichtingen in verband met een geaccepteerde Opdracht niet, niet tijdig of niet naar behoren kan nakomen, dan dient de Onderaannemer Aannemer hiervan onmiddellijk schriftelijk op de hoogte te stellen. Deze waarschuwing moet schriftelijk gebeuren, ondubbelzinnig (het moet duidelijk zijn dat het om een waarschuwing gaat) en de Onderaannemer moet alle mogelijke gevolgen benoemen als de waarschuwing niet wordt opgevolgd.
2. Indien bij deze Opdracht op grond van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Staatsblad 2019, 382) het inschakelen van een kwaliteitsborger is vereist, is de Onderaannemer verplicht onverwijld alle door de Kwaliteitsborger opgevraagde informatie aan Aannemer aan te leveren.
3. Indien bij deze Opdracht op grond van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Staatsblad 2019, 382) krachtens artikel 7:757a van het Burgerlijk Wetboek aan Aannemer wordt gevraagd aan de Opdrachtgever een dossier te overleggen met betrekking tot de Uitvoering van Werken, zal de Onderaannemer aan Aannemer alle hiervoor benodigde informatie uiterlijk vijf (5) werkdagen vóór de door Aannemer wettelijk verplichte aanlevertermijn aan de Opdrachtnemer, verstrekken.

Artikel 14: Garantie en conformiteit

1. Onverminderd zijn aansprakelijkheid uit hoofde van de Overeenkomst of de wet garandeert de Onderaannemer dat de Werkzaamheden inclusief de daarvoor gebruikte of daarbij geleverde Zaken ten minste:
 - a. van goede kwaliteit zijn, zonder gebrek in ontwerp, constructie, montage en materiaal;
 - b. in overeenstemming zijn met hetgeen in de Overeenkomst (en de daarbij behorende bescheiden) is bepaald en geschikt voor het doel waarvoor zij zijn bestemd alsmede het overeengekomen gebruik, en conform de eisen die daaraan in de Overeenkomst en door of vanwege de overheid zijn gesteld;
 - c. van deugdelijk materiaal en goede uitvoering zijn, uitgevoerd door vakbekwame personen onder deskundige leiding, in alle opzichten overeenkomstig de tekeningen en specificaties en, indien van toepassing, ten minste gelijk zijn aan door de Onderaannemer aan Aannemer ter beschikking gestelde of getoonde monsters of modellen; en
 - d. vergezeld gaan van gebruikershandleidingen van hoge kwaliteit en andere documentatie voor de Zaken zal verstrekken op een wijze en de kwantiteit die redelijkerwijs door Aannemer gevraagd kan worden.

Daarnaast garandeert de Onderaannemer dat de opgeleverde Werkzaamheden en Zaken volledig geschikt zijn om de beoogde prestaties te leveren, alsmede voldoen aan alle ten tijde van de totstandkoming van de Overeenkomst en ten tijde van de feitelijke levering geldende normen, keurkenmerken, wetten en overheidsvoorschriften.

2. De in lid 1 van dit artikel vermelde garanties van de Onderaannemer gelden gedurende een periode van vijf (5) jaar vanaf de oplevering van de Werkzaamheden aan Opdrachtgever conform de Hoofdaannemingsovereenkomst, en voor een periode van twintig (20) jaar vanaf de oplevering van de Werkzaamheden aan Opdrachtgever conform de Hoofdaannemingsovereenkomst, indien er sprake is van constructieve tekortkomingen aan de Werkzaamheden, tenzij de fabrieksgarantie uitgebreider is dan de hiervoor in dit artikellid bedoelde termijnen, in welk geval die fabrieksgarantie geldt.
3. Het bepaalde in lid 1 en lid 2 van dit artikel geldt met dien verstande dat, indien Aannemer vóór Opdrachtverlening bekend maakt dat hij op grond van het van toepassing zijnde bestek jegens de Opdrachtgever gehouden is voor de Werkzaamheden een andersluidende garantie met daarbij behorende garantietermijn te verstrekken, de Onderaannemer verplicht is jegens Aannemer diezelfde garantie en garantietermijn te verstrekken, tenzij de fabrieksgarantie uitgebreider is dan de

hiervoor in de artikelliden 2 en 3 bedoelde termijnen, in welk geval die fabrieksgarantie geldt.

4. De in leden 1 en 2 van dit artikel bedoelde garanties gelden:
 - a. in geval van Levering van Zaken vanaf de dag van levering;
 - b. in geval van Uitvoering van Werken, vanaf de dag van oplevering van de Werkzaamheden (dan wel deeloplevering van die Werkzaamheden) door Aannemer aan de Opdrachtgever conform de Hoofdaannemingsovereenkomst; en
 - c. in geval van geleverde technische componenten en installaties in het bijzonder, vanaf de dag van ingebruikname of inbedrijfstelling.
5. Na vervanging of reparatie binnen de garantieperiode gaat voor het desbetreffende gedeelte van hetgeen is vervangen of gerepareerd de overeengekomen garantietermijn opnieuw in.
6. De Onderaannemer is gehouden zijn organisatie zodanig in te richten en ingericht te houden dat van elk onderdeel en/of component van de levering de herkomst traceerbaar is op onder andere productie en herkomststorie.
7. De onderhoudstermijn loopt vanaf de oplevering van de Opdracht door Aannemer aan de uiteindelijke Opdrachtgever en in aansluiting daarop gedurende 60 dagen.
8. Onderaannemer erkent en aanvaardt dat, indien Aannemer geen onderhouds- of beheerovereenkomst ten aanzien van de geleverde Zaken en/of opgeleverde Werkzaamheden sluit, Aannemer gerechtigd is om het geleverde zelf of door een derde partij te (laten) onderhouden, modificeren of beheren. Indien Aannemer een geleverde Zaak zelf onderhoudt/beheert of door een derde laat onderhouden of beheren, ondersteunt Onderaannemer hem daarbij op verzoek tegen een marktconforme vergoeding. Onderaannemer verstrekt daartoe op verzoek de daarvoor benodigde (aanvullende) informatie aan Aannemer of een door deze daarvoor ingeschakelde derde.

Artikel 15: Prijzen

1. In de Opdrachtbevestiging of Inkooporder zal steeds de prijsvormingsmethode per Opdracht worden vermeld.
2. Onderaannemer kan zich in geval van een vaste aanneemsom niet beroepen op kostenverhogende omstandigheden (ex art. 7:753 BW of anderszins).
3. De prijzen zijn exclusief btw en inclusief alles wat nodig is om de uitvoering van de Werkzaamheden en de Opdracht te voltooien.
4. Wijzigingen van de Opdracht (zoals meer- en minderwerk) worden slechts vergoed indien de prijsconsequentie vooraf schriftelijk is overeengekomen. Extra werkzaamheden of leveringen die voor vervulling van de Opdracht noodzakelijk zijn en waar Onderaannemer redelijkerwijs rekening mee had moeten houden, vormen geen aanleiding voor meerwerk.
5. Aannemer heeft recht van Onderaannemer te verlangen dat meer- of minderwerk wordt verricht.

Artikel 16: Facturen, eindafrekening, betaling en opschorting

1. De aanlevering van facturen dient uitsluitend digitaal te zijn. Facturen dienen verstuurd te worden aan: facturen@dugeko.nl.
2. Indien betaling in termijnen is overeengekomen, zendt Onderaannemer telkens bij of na het verschijnen van een betalingstermijn de desbetreffende termijnfactuur aan Aannemer toe.
3. Aannemer is alleen tot betaling van de laatste factuur verplicht indien voorafgaand aan deze laatste factuur een garantiebewijs van de verrichtte Werkzaamheden en/of geleverde Zaken door Onderaannemer aan Aannemer is verstrekt.
4. Een door Onderaannemer in te dienen factuur dient te voldoen aan de eisen die de Wet op de Omzetbelasting daaraan stelt.
5. Naast de wettelijke vereisten uit het vorige artikellid, dienen de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk op te Facturen vermeld te zijn:
 - a. de verrichte prestatie;
 - b. de omvang van de loonsom;



Duurzaam Gevel & Kozijn B.V.

- c. het ordernummer;
 - d. Btw nummer;
 - e. het nummer van de G-rekening;
 - f. facturen vergezeld met projectnummer dat op de Werkzaamheden betrekking heeft;
 - g. de Werkzaamheden en de plaats(en) van uitvoering;
 - h. het tijdstip; en
 - i. mandagenregisters van de betreffende werknemers zoals bedoeld in artikel 31 van deze Algemene Voorwaarden.
6. Indien in de Overeenkomst is bepaald dat aan een factuur een document dient te zijn gehecht waaruit blijkt dat de gefactureerde prestatie is geleverd, dient Onderaannemer tot afgifte van dat document over te gaan uiterlijk vier dagen nadat bij een opname ter gelegenheid van het verschijnen van een termijn is geconstateerd dat de desbetreffende prestatie is geleverd.
 7. Onderaannemer dient uiterlijk twee weken na de dag waarop de Werkzaamheden gereed zijn, zijn eindafrekening bij Aannemer in te dienen.
 8. Indien de uitvoering van de Opdracht niet voldoet aan de Overeenkomst heeft Aannemer het recht de betaling geheel of gedeeltelijk op te schorten. Aannemer meldt schriftelijk de opschorting en de reden daarvan aan Onderaannemer.
 9. De Onderaannemer is niet gerechtigd de factuur te verhogen met een zogenaamde kredietbeperkingstoeslag.
 10. Nadat de factuur voldoet aan de voornoemde voorwaarden uit dit artikel 16, zal Aannemer, behoudens de haar toekomende (opschortings)rechten, de betaling aan Onderaannemer doen binnen 60 dagen, te rekenen vanaf de factuurdatum.
 11. Met de betaling van een factuur wordt op geen enkele wijze afstand gedaan van enig recht en/of vorderingen die Aannemer heeft of kan hebben ten opzichte van de Onderaannemer.

Artikel 17: Vergunningen

1. De Onderaannemer zal zelf zorgdragen voor de vergunningen verband houdende met de uitvoering van zijn Werkzaamheden als opgenomen in de (Hoofdaannemings)Overeenkomst.
2. De Onderaannemer dient de voorschriften als gesteld in de voor de Opdracht verleende vergunningen na te leven en in acht te nemen.

Artikel 18: Uitvoeringsduur, verlenging, en boete wegens te laat gereed/geleverd zijn van de Werkzaamheden

1. Aannemer zorgt er voor dat Onderaannemer zijn Werkzaamheden kan aanvangen op de in de Overeenkomst bepaalde dag.
2. Indien het niet mogelijk is dat Onderaannemer op de in de Overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden aanvangt, is Aannemer verplicht Onderaannemer zo snel mogelijk, uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel werkdagen als door Partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum schriftelijk te waarschuwen.
3. Indien Onderaannemer niet in staat is op de in de Overeenkomst bepaalde dag zijn werkzaamheden aan te vangen, is hij verplicht Aannemer zo vroeg mogelijk, uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel werkdagen als door Partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum schriftelijk te waarschuwen.
4. De Onderaannemer heeft recht op verlenging van de uitvoeringstermijn wanneer door overmacht, door voor rekening van Aannemer komende omstandigheden, of door wijziging in de Overeenkomst dan wel in de voorwaarden van de uitvoering, niet van Onderaannemer kan worden gevergd dat het aan hem opgedragen werk binnen de in de Overeenkomst bepaalde termijn gereed is.
5. Indien de aanvang of de voortgang van het aan Onderaannemer opgedragen werk wordt vertraagd door voor rekening van Aannemer komende omstandigheden, dient de daaruit voor Onderaannemer voortvloeiende schade door Aannemer te worden vergoed. Het bepaalde in artikel 23 lid 6 is dan van overeenkomstige toepassing.

6. Indien de aanvang of de voortgang van de aan Onderaannemer opgedragen Werkzaamheden wordt vertraagd door voor rekening van Onderaannemer komende omstandigheden, dient alle daaruit voor Aannemer voortvloeiende schade, behoudens de schade wegens overschrijding van de uitvoeringstermijn, door Onderaannemer te worden vergoed.
7. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn is Onderaannemer aan Aannemer een direct opeisbare boete verschuldigd, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling vereist is. De verschuldigheid van deze boete laat de contractuele en wettelijke rechten van Aannemer, zoals het recht op nakoming en schadevergoeding, onverlet. De hoogte van deze boete leggen Partijen vast in de Overeenkomst, bij gebreke waarvan de regeling geldt zoals vastgelegd in de algemene voorwaarden en/of Hoofdaannemingsovereenkomst tussen Aannemer en diens Opdrachtgever. In geval die laatstgenoemde regeling ontbreekt, bedraagt deze boete € 600,00 (zegge: zeshonderd euro) per kalenderdag, waarbij een deel van een kalenderdag telt als een hele kalenderdag. Aannemer is gerechtigd de boete te verrekenen met al hetgeen hij aan Onderaannemer is verschuldigd.

RECHTEN EN VERPLICHTINGEN AANNEMER

Artikel 19: In gebreke blijven van Aannemer

1. Indien Aannemer met de betaling van hetgeen hij ingevolge de Overeenkomst aan Onderaannemer verschuldigd is in gebreke blijft, is hij daarvoor met ingang van de vervaldag de wettelijke rente ex art. 6:119 BW verschuldigd.
2. Indien Aannemer niet tijdig betaalt, is Onderaannemer gerechtigd tot invordering van het verschuldigde over te gaan, mits hij Aannemer schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen 30 dagen te betalen en die betaling is uitgebleven.

Artikel 20: Ter beschikking stelling

1. Tenzij anders is overeengekomen zorgt Aannemer ervoor dat Onderaannemer tijdig kan beschikken:
 - a. over de voor de opzet van de Werkzaamheden benodigde gegevens en publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen;
 - b. over het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop de Werkzaamheden moet worden uitgevoerd;
 - c. over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen;
 - d. over aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.
2. De voor de uitvoering van de Werkzaamheden benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van Onderaannemer, tenzij anders overeengekomen.

Artikel 21: Overdraagbaarheid en verrekening

1. De overdraagbaarheid van vorderingen die betrekking hebben op het in de aanneemsom begrepen bedrag aan loonbelasting en sociale premies, en waarvoor Aannemer ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid aansprakelijk is, en de overige bevoegdheid deze vordering te bezwaren en/of te vervreemden is - ook in goederenrechtelijke zin - uitgesloten als bedoeld in art. 3:83 lid 2 BW.
2. Indien aan Aannemer uit hoofde van het overtreden of niet naleven van wet- en regelgeving een naheffing, sanctie en/of boete wordt opgelegd, die is/zijn terug te voeren op een overtreding of niet naleving door Onderaannemer, is Aannemer gerechtigd de daaruit voortvloeiende schade op Onderaannemer te verhalen dan wel deze schade te verrekenen met opeisbare vorderingen van Onderaannemer. Als schade wordt onder meer aangemerkt: bestuursrechtelijke boetes en dwangsommen alsmede schade als gevolg van stillegging van de Werkzaamheden. Van een verrekening geeft Aannemer schriftelijk kennis aan Onderaannemer.



DIVERSEN

Artikel 22: In gebreke blijven van Onderaannemer

- Indien Onderaannemer enige op hem rustende verplichting niet nakomt, of Aannemer gegronde redenen heeft om aan te nemen dat Onderaannemer enige op hem rustende verplichting niet zal nakomen, is Aannemer gerechtigd, zulks naar zijn keuze:
 - genoegzame zekerheid van Onderaannemer te verlangen, ofwel;
 - de Overeenkomst zonder voorafgaande ingebrekestelling te ontbinden. Ontbinding is slechts mogelijk indien Aannemer Onderaannemer vooraf schriftelijk op dit gevolg van het niet nakomen heeft gewezen.
- Het in de vorige zin bepaalde laat onverlet het recht van Aannemer op vergoeding van schade, kosten en rente.
- Indien Onderaannemer zijn verplichtingen ter zake van de aanvang of de voortzetting van de Werkzaamheden niet nakomt en Aannemer hem in verband daarmee wenst aan te manen, zal Aannemer hem schriftelijk aanmanen om zo spoedig mogelijk de uitvoering van de Werkzaamheden aan te vangen of voort te zetten.
- Aannemer is bevoegd de Werkzaamheden door een derde te doen uitvoeren of voortzetten, indien de Onderaannemer na verloop van de in de aanmaning vermelde termijn in gebreke blijft, en onder voorwaarde dat Aannemer zulks in de aanmaning heeft vermeld. In dat geval heeft Aannemer recht op vergoeding van de uit het in gebreke blijven van Onderaannemer voortvloeiende schade en kosten.
- Aannemer zorgt ervoor, dat de kosten, die voor Onderaannemer voortvloeien uit de toepassing van het vorige lid, binnen redelijke grenzen blijven.

Artikel 23: Overige algemene bepalingen inzake aansprakelijkheid

- De Onderaannemer is aansprakelijk voor administratieve boetes en/of andere strafmaatregelen die worden opgelegd aan Aannemer, de Opdrachtgever en/of derden ten gevolge van een doen en/of nalaten van de Onderaannemer.
- Opdrachtnemer zal de Opdrachtgever vrijwaren voor aanspraken van derden, of veroorzaakt door derden in het kader van de Opdracht en de Opdrachtgever zo nodig schadeloosstellen.
- Indien de kosten van herstel van een gebrek niet in redelijke verhouding staan tot het belang van Aannemer bij herstel, mag Onderaannemer in plaats van herstel volstaan met het betalen van een redelijke schadevergoeding.
- Indien er sprake is van Nieuwbouw, dan is Onderaannemer jegens Aannemer aansprakelijk voor alle aansprakelijkheidsgronden van Aannemer jegens Opdrachtgever uit hoofde van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Staatsblad 2019, 382).
- Indien er sprake is van Nieuwbouw, dan is Onderaannemer verplicht zijn volledige medewerking te verlenen aan Aannemer voor alle verplichtingen die Aannemer jegens Opdrachtgever heeft uit hoofde van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Staatsblad 2019, 382).
- De aansprakelijkheid van Aannemer jegens Onderaannemer voor schade in welke vorm dan ook is uitgesloten, behoudens voor zover die schade is ontstaan als gevolg van opzet of grove schuld van de directie van Aannemer.

Artikel 24: Levering c.p.

- De door Onderaannemer in het kader van de uitvoering van de Opdracht te leveren Zaken waarover Aannemer niet de feitelijke macht heeft, geschiedt door bezitsverschaffing conform het bepaalde in art. 3:115 sub a BW. De daartoe benodigde tweezijdige verklaring van Onderaannemer en Aannemer wordt afgelegd door het afsluiten van de Overeenkomst en (daarmee) deze Algemene Voorwaarden.

- Onderaannemer is gehouden om de zaken die hij in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst met Aannemer onder zich heeft, of door een derde namens Onderaannemer worden gehouden, zodanig af te scheiden en afgescheiden te houden, dat deze zaken op ieder moment individualiseerbaar zijn als zaken die door Onderaannemer voor Aannemer worden gehouden.

Artikel 25: Geschillenbeslechting en toepasselijk recht

- Alle geschillen – daaronder begrepen die, welke slechts door een der Partijen als zodanig worden beschouwd – die naar aanleiding van de Overeenkomst of van overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel zijn, tussen Aannemer en de Onderaannemer mochten ontstaan, worden beslecht op gelijke wijze als in de Hoofdaannemingsovereenkomst is voorzien. Indien Aannemer geen Opdrachtgever heeft, of indien tussen Aannemer en de Opdrachtgever geen geschillenregeling is overeengekomen, worden geschillen tussen Aannemer en de Onderaannemer, met uitsluiting van de gewone rechter, beslecht door arbitrage volgens de regelen beschreven in de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, met dien verstande dat Aannemer bevoegd blijft een geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter.
- De Overeenkomst wordt uitsluitend door Nederlands recht beheerst. Toepassing van het Weens Koopverdrag 1980 (CISG: Convention on the International Sales of Goods) is uitgesloten.

HOOFDSTUK II – INKOOPVOORWAARDEN LEVERING VAN ZAKEN

Artikel 26: Wijze van levering

- Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, geschiedt de levering Delivery Duty Paid (DDP, conform de ICC Incoterms 2020), op de overeengekomen plaats van levering, op de overeengekomen datum of binnen de overeengekomen termijn. Het transport van de Zaken vindt derhalve voor rekening en risico van de Onderaannemer plaats.
- Onderaannemer zal niet in gedeelten leveren zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Aannemer. Indien is overeengekomen dat Onderaannemer in delen zal leveren, kan elke (deel)levering van Zaken afzonderlijk worden gefactureerd en betaald.
- Breuk en/of beschadiging ontstaan bij of tijdens het laden, transport en/of het lossen, zijn voor rekening van de Onderaannemer, tenzij de Onderaannemer aantoont dat de schade is ontstaan door schuld van (werknemers van) Aannemer.
- Lossen en laden buiten de normale werktijden van Aannemer kan alleen plaatsvinden na diens voorafgaande schriftelijke goedkeuring, tenzij bij Overeenkomst anders is bepaald.
- De geleverde Zaken moeten behoorlijk en milieuvriendelijk zijn verpakt. De Onderaannemer is aansprakelijk voor schade aan personen, Zaken en andere goederen veroorzaakt door onvoldoende verpakking en/of beschadiging of vernieling van deze verpakking. Aannemer heeft te allen tijde het recht de (transport)verpakkingsmaterialen voor rekening van de Onderaannemer aan deze te retourneren.

Artikel 27: Plaats van levering

- De Onderaannemer zal de Zaken leveren op de plaats zoals vermeld in de Opdrachtbevestiging of Inkooporder. Is geen zodanige plaats afgesproken, dan zal de Levering van Zaken geschieden op de bouwplaats, waarbij de exacte plaats van levering op de bouwplaats wordt bepaald in nauw overleg met Aannemer.
- Indien Aannemer, voordat de Levering van Zaken heeft plaatsgevonden, verlangt dat levering zal geschieden op een andere plaats dan de eerder overeengekomen plaats, dan is de Onderaannemer verplicht hieraan te voldoen.



Artikel 28: Tijdstip van levering

1. De Levering(en) van Zaken dienen op het in de Opdrachtbevestiging of Inkooporder vastgestelde tijdstip te geschieden/plaats te vinden dan wel overeenkomstig het door Aannemer vastgestelde schema. Bij overschrijding van de levertijd is de Onderaannemer zonder nadere ingebrekestelling in verzuim en gehouden alle daardoor door Aannemer geleden schade te vergoeden.
2. De Onderaannemer is gebonden aan het in de Opdrachtbevestiging of Inkooporder vastgestelde tijdstip van levering, dan wel het door Aannemer vastgestelde leveringsschema, met dien verstande dat Aannemer gerechtigd is het tijdstip c.q. het schema van levering nader vast te stellen door afroep, zulks zonder dat dit de Onderaannemer aanspraak geeft op prijswijziging of enig andere vorm van vergoeding.
3. Indien om welke reden ook Aannemer niet in staat is de Zaken op het overeengekomen tijdstip via het vastgestelde schema in ontvangst te nemen, zal de Onderaannemer de Zaken kosteloos bewaren, beveiligen en alle redelijke maatregelen treffen om achteruitgang in kwaliteit te voorkomen, totdat zij geleverd zijn.

Artikel 29: Eigendomsovergang; risico, aanvaarding, ter beschikking gestelde Zaken

1. De eigendom van Zaken die onderdeel zijn van de Opdracht gaat over van de Onderaannemer op Aannemer bij levering op de door Aannemer opgegeven plaats van levering of indien en voor zover Aannemer de Onderaannemer betaalt voorafgaande aan de levering van die Zaken, op de datum van betaling, waardoor Onderaannemer dan wel een derde onder wie de zaken zich bevinden, de Zaken gaat houden voor Aannemer. Onderaannemer garandeert dat iedere eigendomsoverdracht een overdracht van het onbezwaarde eigendom is.
2. Het risico van de te leveren en/of te vervaardigen Zaken blijft bij Onderaannemer tot het moment dat deze door Aannemer in ontvangst zijn genomen.
3. Door Aannemer ter beschikking gesteld materiaal en materieel is en blijft onder alle omstandigheden eigendom van Aannemer en zal als zodanig op voor derden herkenbare wijze door de Onderaannemer gekenmerkt en geïndividualiseerd worden. Het materiaal en materieel wordt bij ontvangst door de Onderaannemer geacht in goede staat te zijn en conform de vereiste specificaties, tenzij de Onderaannemer binnen 10 dagen na ontvangst schriftelijk reclameert.
4. De Onderaannemer zal door Aannemer ter beschikking gesteld materiaal en materieel niet mogen gebruiken, noch doen of laten gebruiken door derden voor of in verband met enig ander doel dan het verrichten van de Werkzaamheden.

Artikel 30: Acceptatie en weigering

1. De Levering van Zaken wordt eerst geacht door Aannemer te zijn aanvaard, wanneer deze levering is geaccepteerd.
2. Aannemer en/of de Opdrachtgever hebben de bevoegdheid binnen een redelijke termijn het geleverde af te keuren, zodat alle andere termijnen waarbinnen moet worden gereclameerd, indien en voor zover deze door de Onderaannemer mochten worden toegepast, tegenover Aannemer niet gelden.
3. Ingeval van afkeuring zal Aannemer de Onderaannemer hiervan onmiddellijk in kennis stellen. De Onderaannemer zal afgekeurde Zaken op eerste verzoek voor zijn rekening afvoeren en vervangen, dan wel herstellen, waarna Aannemer opnieuw in de gelegenheid wordt gesteld een tweede acceptatieronde te laten plaatsvinden.
4. Indien een Levering van Zaken niet binnen een redelijke termijn door een tweede acceptatieronde heen komt mag Aannemer door middel van een schriftelijke kennisgeving, naar eigen keuze:
 - a. een derde acceptatieronde gelasten;
 - b. de geleverde Zaken afwijzen, in welk geval Aannemer de Overeenkomst onmiddellijk geheel of gedeeltelijk mag ontbinden en schadevergoeding kan vorderen.

5. Acceptatie van een Levering van Zaken wordt geacht te hebben plaatsgevonden door de ondertekening door Aannemer van een certificaat van acceptatie van de levering.

HOOFDSTUK III – ONDERAANNEMINGS-VOORWAARDEN

Artikel 31: Specifieke bepalingen betreffende personeel

1. Onderaannemer verstrekt voorafgaand aan of bij het sluiten van de Overeenkomst:
 - a. een kopie van een recent uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel van de onderneming;
 - b. zijn btw-identificatienummer en (indien van toepassing) loonheffingsnummer;
 - c. een recente 'Verklaring betalingsgedrag keten- en inlenersaansprakelijkheid' (niet ouder dan één maand);
2. Onderaannemer is gehouden zijn wettelijke verplichtingen tot afdracht loonbelasting en sociale premies, voor zover direct en indirect verband houdend met het aan hem opgedragen werk, na te komen.
3. Onderaannemer dient zich bij uitvoering van deze Overeenkomst te houden aan geldende wet- en regelgeving, de van toepassing zijnde cao en de afspraken die hij heeft gemaakt in individuele arbeidsovereenkomsten. Onderaannemer dient, met inachtneming van het bepaalde in het vorige lid, bij inschakeling van onderaannemers of ondernemingen die arbeidskrachten ter beschikking stellen, te bedingen dat zij gehouden zijn tot naleving van de geldende wet- en regelgeving, de van toepassing zijnde cao en alle afspraken die gemaakt zijn in de individuele arbeidsovereenkomsten. Hij bedingt tevens dat ook deze partijen vervolgens bedoelde verplichtingen onverkort opleggen aan alle partijen met wie zij op hun beurt contracten aangaan.
4. Voor aanvang van de Werkzaamheden verstrekt Onderaannemer een overzicht van de werknemers die op het werk worden ingezet met vermelding van hun volledige namen, geboortedatum en nationaliteit. Van arbeidskrachten van buiten de Europese Economische Ruimte (EER) dient ook een kopie van het geldige identiteitsbewijs en een kopie van de geldige verblijfs- en tewerkstellingsvergunning te zijn bijgevoegd.
5. Op de facturen zoals is bedoeld in artikel 16 van deze Algemene Voorwaarden is vermeld of Onderaannemer een mandagenregister bijhoudt. Een mandagenregister dient volledig te worden ingevuld en bevat tenminste de volgende gegevens:
 - a. NAW-gegevens onderaannemer;
 - b. NAW-gegevens aannemer;
 - c. datum;
 - d. project-/werknummer;
 - e. nummer/kenmerk van de Opdrachtbevestiging;
 - f. projectnaam en plaats;
 - g. volledige namen en voorletters van de werknemer van de Onderaannemer;
 - h. weeknummer;
 - i. aantal gewerkte uren per werknemer inclusief begin- en eindtijd.
6. Het mandagenregister dient te worden ondertekend door Onderaannemer, waarmee deze tevens verklaart dat:
 - a. de werknemers op voorgeschreven wijze in de administratie van de Onderaannemer worden verwerkt;
 - b. de werkelijk betaalde lonen van de werknemers in overeenstemming zijn met de vereisten op grond van de Wet Minimumloon (WML) en de van toepassing zijnde cao;
 - c. voor deze werknemers de wettelijk verschuldigde premies en belastingen worden afgedragen alsmede (voor zover van toepassing) de premies vanuit de van toepassing zijnde cao;
 - d. door Onderaannemer geen andere werknemers of door hem ingeleende werknemers op deze Opdracht worden ingezet, tenzij vooraf schriftelijke toestemming van Aannemer is verkregen.



7. Een mandagenregister dient wekelijks ter goedkeuring aan Aannemer te worden voorgelegd. Aannemer is te allen tijde bevoegd om de juistheid van het mandagenregister te controleren.
8. Aannemer heeft overeenkomstig het bepaalde in de 'Uitvoeringsregeling verplicht gebruik BSN', de bevoegdheid om het BSN van iedere persoon die vanwege Onderaannemer werkzaamheden op de bouwplaats verricht te verzamelen en te bewaren. Deze personen dienen zich op eerste verzoek van Aannemer te legitimeren door het tonen van een geldig identiteitsbewijs waarop de nationaliteit en (indien van toepassing) de verblijfsstatus is vermeld. Van dit document zal aannemer het BSN, het soort identiteitsbewijs, het nummer en de geldigheidsduur van de personen overnemen, evenals de voorletters, achternaam, geboortedatum en nationaliteit.
9. Aannemer heeft het recht de ter zake van het aan Onderaannemer opgedragen werk verschuldigde loonbelasting en sociale premies, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan de Onderaannemer te voldoen door storting op diens geblokkeerde rekening (g-rekening).
10. Indien Aannemer redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door Onderaannemer ter zake van het aan hem opgedragen werk een hoger percentage aan loonbelasting en sociale premies verschuldigd zal zijn dan het percentage dat in de Overeenkomst is vastgesteld, kan Aannemer het op de g-rekening te storten percentage wijzigen.
11. Indien de Onderaannemer personen tewerkstelt die niet voldoen aan de vereisten van dit artikel, is Aannemer gerechtigd deze personen met onmiddellijke ingang de toegang tot het werk te ontzeggen. Schade, gevolgschade daaronder begrepen, die Aannemer hierdoor lijdt, komt voor rekening van Onderaannemer.
12. Onderaannemer garandeert dat hij met zzz'ers overeenkomsten sluit die niet kwalificeren als arbeidsovereenkomst in de zin van art. 7:610 BW.
13. Onderaannemer vrijwaart Aannemer tegen alle mogelijke aanspraken van de Belastingdienst, UWV, Personeel, Inspectie SZW en zijn onder-ondernaemers ter zake loonvorderingen, loonbelasting, verhogingen, naheffingen en navorderingen, retributies, sociale premies, boetes, dwangsommen of anderszins inclusief daarover verschuldigde rente en kosten in verband met het niet nakomen van de wettelijke verplichtingen door Onderaannemer en/of de verplichtingen uit de Overeenkomst.
14. Aannemer is gerechtigd de premies sociale verzekeringen en loonheffing gelijk aan 30% van de Prijs te storten op de g-rekening van Onderaannemer en namens Onderaannemer te voldoen aan de fiscus. Alsdan is Aannemer voor dat deel gekweten van haar betalingsverplichtingen.
15. Onderaannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits of loonvalidatie.
16. Onderaannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan Aannemer toegang tot de in het vorige lid genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien Aannemer dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de uitvoering van de Werkzaamheden.
17. Onderaannemer houdt zich te allen tijde aan de Arbowet en -regelgeving, het V&G-plan, en aan de van toepassing zijnde bouwplaatsregels van Aannemer. Onderaannemer informeert zijn werknemers en ingeschakelde hulppersonen over deze regels.
18. De Onderaannemer moet een V&G-verantwoordelijke aanstellen en deze kenbaar maken aan Aannemer. De V&G-verantwoordelijke is aanspreekpunt voor de V&G-coördinator en zal deelnemen aan het V&G-coördinatieoverleg. De Onderaannemer moet (bijna-)ongevallen direct bij de V&G coördinator en Aannemer melden. Bij deze melding, althans zo spoedig mogelijk, moet de verzuimduur (in kalenderdagen), als maat voor de ernst van het ongeval worden opgegeven.

Artikel 32: Specifieke bepalingen betreffende Aanneming van Werk

1. Indien de aard van de Werkzaamheden hiertoe aanleiding geeft, stelt Onderaannemer zich voor aanvang van de Werkzaamheden op de hoogte van de ligging van kabels en leidingen en de locatie waar de Werkzaamheden zullen worden uitgevoerd.
2. Tenzij Partijen anders zijn overeengekomen draagt Onderaannemer zorg voor:
 - a. alle voor de uitvoering noodzakelijke zaken, zoals: opslagterrein/afsluitbare ruimten, horizontaal transport, verticaal transport, hulpmiddelen, hulpwerken, aansluitpunten nutsvoorzieningen;
 - b. het verwijderen van afval dat ontstaat bij de uitvoering van de aan de Onderaannemer opgedragen Werkzaamheden;
 - c. voor de vervaardiging van (werk)tekeningen met betrekking tot de aan de Onderaannemer opgedragen Werkzaamheden;
 - d. het verrichten van maatvoering.
3. Indien Onderaannemer wekrapporten dient te verzorgen, worden hierin onder meer aantekeningen opgenomen betreffende:
 - a. de vordering en de stand van de Werkzaamheden;
 - b. wijzigingen in de Opdracht;
 - c. de gewerkte uren;
 - d. onwerkbaar weer;
 - e. de aan- en afvoer van bouwstoffen;
 - f. de aan- en afvoer van hulpmiddelen.

Artikel 33: Onderzoeks- en waarschuwingsplicht

1. Onderaannemer is verplicht Aannemer tijdig, schriftelijk en ondubbelzinnig te wijzen op onvolkomenheden in het door of namens Aannemer of Opdrachtgever vervaardigde ontwerp en in de door Aannemer ter beschikking gestelde bouwmaterialen, een en ander voor zover de Onderaannemer deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen. In deze waarschuwing worden tevens de gevolgen beschreven voor de deugdelijke nakoming van de Overeenkomst. Als de Onderaannemer de in dit lid omschreven verplichting(en) niet nakomt, is hij voor de schadelijke gevolgen van zijn verzuim aansprakelijk.

Artikel 34: Aanvang en oplevering van de Werkzaamheden; termijnen

1. De Onderaannemer zal met de uitvoering van de Werkzaamheden een aanvang nemen op het tijdstip, vermeld in de Opdrachtbevestiging. Indien in de Opdrachtbevestiging geen datum en/of tijdstip waarop de Onderaannemer met de Werkzaamheden zal aanvangen is vermeld, zal Aannemer deze bepalen. De Onderaannemer voert de Werkzaamheden uit overeenkomstig het van Aannemer ontvangen tijdschema en levert zijn Werkzaamheden op, op het tijdstip zoals vermeld in de Opdrachtbevestiging.
2. De Werkzaamheden worden als opgeleverd beschouwd, indien het overeenkomstig het bepaalde in artikel 35 (Opneming en goedkeuring) is opgenomen en goedgekeurd.
3. Aannemer heeft het recht de volgorde van de uit te voeren Werkzaamheden te wijzigen ingeval hij dat wenselijk oordeelt in verband met de planning (van de Opdracht), zonder deswege tot vergoeding van schade en kosten te zijn gehouden.
4. Indien de Onderaannemer zijn verplichtingen niet op het overeengekomen tijdstip dan wel binnen het overeengekomen tijdschema zal kunnen voltooien, is hij verplicht Aannemer hiervan onmiddellijk schriftelijk in kennis te stellen.
5. De Onderaannemer is jegens Aannemer aansprakelijk voor eventuele boetes of kortingen die door de Opdrachtgever aan Aannemer worden opgelegd wegens te late oplevering van (gedeelten van) de Werkzaamheden ten gevolge van een vertraging van Onderaannemer. Aannemer heeft het recht deze boetes en kortingen geheel (ook al betreft de tekortkoming slechts een gedeelte van de Werkzaamheden) te verhalen op de Onderaannemer, bijvoorbeeld door inhouding op de betalingen die Aannemer nog aan de Onderaannemer verschuldigd is.



Artikel 35: Opneming en goedkeuring

1. Opneming van de Werkzaamheden geschiedt op een – tot Aannemer – gerichte aanvraag van de Onderaannemer waarin de Onderaannemer aangeeft op welke dag de Werkzaamheden gereed zullen zijn. De aanvraag geschiedt schriftelijk, tenzij anders overeengekomen.
2. De opneming geschiedt zo spoedig mogelijk na de in het vorige artikellid bedoelde dag. De dag en het tijdstip van opneming wordt aan de Onderaannemer zo spoedig mogelijk, zo mogelijk ten minste drie dagen voor de opneming kenbaar gemaakt. Aannemer kan verlangen dat de Onderaannemer of diens gemachtigde bij de opneming aanwezig is.
3. Nadat de Werkzaamheden zijn opgenomen, wordt aan de Onderaannemer zo spoedig mogelijk medegedeeld of deze al dan niet zijn goedgekeurd, in het laatste geval met opgaaf van redenen voor de onthouding van de goedkeuring. De mededeling geschiedt schriftelijk, tenzij anders overeengekomen.
4. De heropneming na onthouding van goedkeuring geschiedt conform bovengenoemde bepalingen.
5. De Onderaannemer zal de afgekeurde Werkzaamheden en/of onderdelen daarvan op eerste verzoek van Aannemer herstellen of vervangen, zonder dat Aannemer tot enige extra vergoeding gehouden zal zijn, onverminderd het recht tot ontbinding en schadevergoeding van hierdoor ontstane schade en kosten.
6. Opneming of goedkeuring ontslaat de Onderaannemer niet van enige garantie en/of aansprakelijkheid, zoals deze voortvloeien uit de tussen Partijen gesloten Overeenkomst of de wet.
7. Bij afkeuring van de Werkzaamheden of een onderdeel daarvan heeft Aannemer voorts het recht de betaling van de op deze Werkzaamheden of onderdeel daarvan betrekking hebbende prijs op te schorten.

Artikel 36: Aansprakelijkheid voor oplevering

1. De Werkzaamheden en de uitvoering daarvan zijn voor verantwoordelijkheid van Onderaannemer met ingang van het tijdstip van aanvang tot en met de dag waarop de Opdracht door Aannemer aan Opdrachtgever wordt opgeleverd conform de Hoofdaannemingsovereenkomst.
2. Onverminderd de aansprakelijkheid van partijen krachtens de Overeenkomst of de wet, is Onderaannemer aansprakelijk voor schade die Aannemer of derden, daaronder begrepen de Opdrachtgever, lijdt c.q. lijden in verband met de uitvoering van de Werkzaamheden door Onderaannemer, zijn eigen of ingeleende arbeidskrachten, zijn onderaannemers of zijn leveranciers, tenzij deze schade het gevolg is van onvoorziene omstandigheden, tegen welke onvoorziene omstandigheden Onderaannemer in verband met de aard van de Werkzaamheden geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor zijn rekening te doen komen. Wanneer zich onvoorziene omstandigheden met betrekking tot de Werkzaamheden voordoen, doet de Onderaannemer hiervan zo spoedig mogelijk na ontdekking door Onderaannemer mededeling aan Aannemer.
3. Onderaannemer vrijwaart Aannemer tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van de Werkzaamheden is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de Onderaannemer, zijn eigen of ingeleende arbeidskrachten, zijn onderaannemers of zijn leveranciers.

Artikel 37: Aansprakelijkheid na oplevering

1. Na de dag waarop de Opdracht als opgeleverd geldt aan Opdrachtgever zoals blijkt uit de Hoofdaannemingsovereenkomst, is Onderaannemer niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan de Uitvoering van Werken.
2. Het in het eerste lid bepaalde lijdt uitzondering indien sprake is van een gebrek:
 - a. betreffende een (onder)deel van de Uitvoering van de Werkzaamheden of de daarvoor geleverde Zaken waarvoor

- Onderaannemer onder deze Algemene Voorwaarden een garantie heeft gegeven;
- b. dat in de onderhoudstermijn aan de dag is getreden en dat redelijkerwijs niet bij oplevering door Aannemer onderkend had kunnen worden, tenzij Onderaannemer aannemelijk maakt dat het gebrek met grote mate van waarschijnlijkheid moet worden toegeschreven aan een omstandigheid, die aan Aannemer kan worden toegerekend;
 - c. dat na afloop van de onderhoudstermijn aan de dag is getreden, dat redelijkerwijs niet bij oplevering door Aannemer onderkend had kunnen worden, en waarvan Aannemer aannemelijk maakt dat het gebrek met grote mate van waarschijnlijkheid moet worden toegeschreven aan een omstandigheid, die aan Onderaannemer kan worden toegerekend.

Voor wat betreft de duur van de aansprakelijkheid en de onderhoudstermijn geldt hetgeen daarover tussen Aannemer en diens Opdrachtgever is overeengekomen.